

Số: 6389/TB-CCTHADS

Buôn Ma Thuột, ngày 10 tháng 9 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản



Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 221/2023/DS-ST ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1913/QĐ-CCTHADS ngày 05/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 140/QĐ-CCTHADS ngày 17/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản để thi hành án dân sự lập ngày 26/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên thể hiện tại Chứng thư thẩm định giá số 205/2024/THBM/585 ngày 19/8/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trung Hải Ban Mê;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án dân sự số 6085/TB-CCTHA ngày 21/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 6266/TB-CCTHADS ngày 04/9/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk đã thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản đã kê biên nhưng hết thời hạn chỉ có 01 đơn vị đăng ký tham gia là Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Sau khi thực hiện việc đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk lựa chọn Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, Phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên, cụ thể:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất có diện tích 2075.8m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 156, thuộc tờ bản đồ số 39, địa chỉ thửa đất tại: xã Hòa Phú, thành phố Buôn

Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng. Mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064. Nguồn gốc: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất. Đất đã được UBND thành phố Buôn Ma Thuột cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 225924 ngày 22/7/2022 cho ông Y Hồng Niê Kđăm và bà H Juen HĐok là người sử dụng đất.

- Giá khởi điểm: **730.682.000 đồng** (Bảy trăm ba mươi triệu, sáu trăm tám mươi hai nghìn đồng).

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk thông báo cho các bên đương sự và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, được biết.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- CN Cty ĐGHD GLKT tại Đắk Lắk;
- VKSND TP Buôn Ma Thuột;
- Lưu: VT, HS THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thành Văn**